



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

Protocollo 2432 del 26/01/2024

Classificazione 012.007.019

Fascicolo 2024/1

Componenti necessari (art. 4 D.G.R. 954/2018)

Regione-Emilia-Romagna

Area Territorio, città, paesaggio

c.a. Marcello Capucci

PEC: urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

Comune di Fiscaglia

c.a. Fabio Tosi

PEC: comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it

Componenti con voto consultivo (art. 6 D.G.R. 954/2018)

Azienda AUSL di Ferrara

Ufficio Sanità Ambientale

c.a. Alessandro Cucchi

PEC: dirdsp@pec.ausl.fe.it

ARPAE – SAC e APA Ferrara

c.a. Gabriella Dugoni

PEC: aoofo@cert.arpa.emr.it

**AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA
TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE**

Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile – Ferrara

c.a. Alceste Zecchi

PEC: stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

PEC: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO

PEC: protocollo@postacert.adbpo.it

AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO

c.a. Massimo Valente

PEC: ufficio-fe@cert.agenziapo.it

ATERSIR- Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti

c.a. Consigliere d'Ambito espresso dal territorio di Ferrara

PEC: dgatersir@pec.atersir.emr.it

MIBACT - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di
Modena, Reggio Emilia e Ferrara

Centro Operativo di Ferrara

PEC: sabap-bo@pec.cultura.gov.it

RETE FERROVIARIA ITALIANA

Direzione Territoriale Bologna

PEC: rfi-dpr-dtp-bo@pec.rfi.it

FER – Ferrovie Emilia Romagna

PEC: fer@legalmail.it

ANAS

Struttura territoriale Emilia Romagna

PEC: anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it

TPER – Trasporto Passeggeri Emilia-Romagna

Ufficio gestione Ferrara

c.a. Cristina Targa

PEC: tperspa@legalmail.it

ENEL s.p.a. – Distribuzione territoriale

Rete Emilia Romagna

PEC: eneldistribuzione@pec.enel.it

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

TERNA s.p.a.

Dipartimento centro nord

c.a. Nevio Balzani

PEC: dipartimento-centronord@pec.terna.it

TELECOM ITALIA s.p.a.

PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

SNAM RETE GAS s.p.a. – Centro di Rovigo

PEC: centrorovigo@pec.snamretegas.it

EDISON D.G. s.p.a.

PEC: edison@pec.edison.it

INRETE Distribuzione Energia s.p.a.

PEC: inrete_distribuzione@legalmail.it

HERA s.p.a.

c.a. Annalisa Simonini

PEC: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

C.A.D.F. s.p.a.

PEC: info@cadf.postecert.it

SOELIA s.p.a.

PEC: soelia@pec.soelia.it

CLARA s.p.a.

PEC: clara@pec.clarambiente.it

**COMANDO MILITARE ESERCITO “EMILIA-
ROMAGNA”**

PEC: cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it

AERONAUTICA MILITARE

Comando 1° Regione Aerea - Reparto Territorio e
Patrimonio

PEC: aeroregione1@postacert.difesa.it

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

AGENZIA DEL DEMANIO DELLO STATO
Direzione Regionale Emilia-Romagna
PEC: dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it

Oggetto: CUAV DI FERRARA – PUG DEL COMUNE DI FISCAGLIA ADOTTATO CON DCC N. 58 DEL 15.12.2023, AI SENSI DELL'ART. 46 DELLA L.R. 24/2017. INDIZIONE E CONVOCAZIONE I° SEDUTA.

Premesso che, con D.C.P. n. 55 del 24.10.2018, la Provincia di Ferrara:

- ha istituito il Comitato Urbanistico di Area Vasta (di seguito CUAV), ai sensi dell'art. 47, co. 1, della LR 24/2017 e della D.G.R. 954/2018, allo scopo di coordinare e integrare in un unico provvedimento:
 - *l'esercizio delle funzioni di partecipazione del livello territoriale a competenza più ampia alla determinazione di approvazione degli strumenti di pianificazione;*
 - *l'espressione del parere di sostenibilità ambientale e territoriale;*
 - *l'acquisizione dei pareri, nulla osta e atti di assenso, comunque denominati, richiesti alla legge per gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;*
 - *le intese degli enti titolari del piano di cui lo strumento all'esame del CU ha il valore e gli effetti e l'intesa sulla variazione dei piani di altri livelli territoriali, di cui agli articoli 51, comma 4, e 52, comma 4;*
- ha designato il Presidente pro tempore dell'Ente o suo delegato quale Rappresentante unico nell'ambito del CUAV, con la funzione di Presidente del Comitato stesso, e, in caso di impedimento, il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale o suo delegato, quale rappresentante supplente;
- ha approvato i "Criteri per il funzionamento del Comitato Urbanistico di Area Vasta (CUAV) di Ferrara".

Premesso, inoltre, che, con D.P. n. 111 del 23.10.2018, la Provincia di Ferrara ha costituito la Struttura Tecnica Operativa (di seguito STO), ai sensi dell'art. 47, co. 2, lett. i) della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, co. 2, lett. b) e dell'art. 8 della DGR 954/2018, preposta all'effettuazione degli adempimenti per la costituzione e il funzionamento del CUAV, nonché all'espletamento dell'istruttoria preliminare degli strumenti di pianificazione sottoposti al parere di quest'ultimo.

Considerato che, tra le attività propedeutiche alla costituzione del CUAV, questa Provincia ha richiesto la designazione del rappresentante unico degli Enti costituenti i componenti necessari e i componenti con voto consultivo del CUAV (ns note PG n. 23775 del 18.07.2018 e PG n. 26063 del

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

09.08.2018), provvedendo alla pubblicazione sull'apposita pagina del sito istituzionale della composizione del Comitato <http://www.provincia.fe.it/comitato-urbanistico-di-area-vasta-cuav>, così come da comunicazioni pervenute dai medesimi Enti.

Preso atto che il Piano in oggetto:

- è predisposto secondo la procedura prevista dagli artt.44, 45 e 46 della L.R. 24/2017;
- è stato trasmesso al CUAV di Ferrara, ai sensi dell'art. 46, co. 2, per l'espressione del parere motivato che deve attenere:
 - al rispetto dei limiti massimi di consumo di suolo e all'osservanza della disciplina delle nuove urbanizzazioni;
 - alla conformità del piano alla normativa vigente e alla coerenza dello stesso alle previsioni di competenza degli altri strumenti di pianificazione;
 - valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale – Valsat;
 - alla condivisione dei contenuti dello strumento da parte degli Enti titolari del Piano di cui lo stesso ha valore o effetto o ne propone la modifica;
 - alla valutazione di compatibilità con il rischio sismico.

Preso atto, inoltre, che con nota PG n. 1685 del 19.01.2024 il Comune di Fiscaglia ha trasmesso gli elaborati necessari all'espressione del parere motivato di cui sopra, di seguito elencati e resi disponibili ai componenti del CUAV tramite i seguenti link
https://drive.google.com/drive/folders/1ZX1iLAg7-FqsgudYSOphRDOgwNX7WO2_?usp=sharing
https://drive.google.com/drive/folders/1wmil06odgQxK2oLlc6ID0OsESs9hujce?usp=drive_link:

Adozione PUG - Elaborati

- 1_ Dichiarazione di Sintesi
- 2_ Osservazioni pervenute
- 3_ Perimetro del territorio urbanizzato
- 4_ Tavola e scheda dei vincoli
- 5_ Quadro Conoscitivo
- 6_ Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale
- 7_ Disciplina
- 8_ Valsat

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

9_ZAC

Contributi assunzione e formazione PUG

Osservazioni e contributi in fase preliminare

Contributi consultazione preliminare

Preso atto, infine, che la proposta completa del Piano adottato, è depositata, per la libera consultazione, nel sito web del Comune di Fiscaglia all'indirizzo <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG.html>;

Evidenziato che:

- la Struttura tecnica operativa (STO) ha verificato la completezza della documentazione tecnica e amministrativa trasmessa (art. 8 DGR 954/2018) nella seduta del 26.01.2024;
- entro 30 gg dal ricevimento del Piano il CUAV può richiedere, per una sola volta, chiarimenti e integrazioni istruttorie, con atto del Presidente. La richiesta sospende i termini del procedimento che riprendono a decorrere per il periodo residuo dalla data del completo ricevimento della documentazione richiesta (art. 9 DGR 954/2018 e art. 46, co. 3, L.R. 24/2017);
- entro il termine perentorio di 120 gg dal ricevimento, il CUAV acquisisce e valuta tutta la documentazione presentata ed esprime il proprio parere motivato sul Piano; decorso inutilmente tale termine si considera espressa una valutazione positiva (art. 46, co. 2 e 5, LR 24/2017).

**Con la presente, si indice e convoca la Prima seduta del CUAV
per il giorno 08.02.2024 alle ore 10.00**

in modalità da remoto presso la Sala Virtuale della Regione Emilia Romagna
al seguente link:

<https://call.lifesizecloud.com/extension/322656>

per la valutazione dello strumento urbanistico denominato: **PUG Fiscaglia**

con il seguente ordine del giorno:

1. insediamento del CUAV;

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

2. verifica dei componenti convocati e organizzazione dei lavori;
3. presentazione del PUG da parte del Comune;
4. eventuali richieste di integrazioni;
5. varie ed eventuali.

Si chiede, pertanto, di far pervenire quanto prima al seguente indirizzo PEC provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it (indicando in oggetto: CUAV – PUG Fiscaglia):

- la nomina del delegato a rappresentare l'Ente convocato (art. 9 DGR 954/2018), qualora non già inviata ovvero nel caso si ravvisi la necessità di modificare la precedente nomina;
- l'eventuale nome del tecnico istruttore da convocare nell'ambito della Struttura Tecnica Operativa, qualora non già comunicato per le vie brevi;
- eventuale richiesta scritta di integrazioni e chiarimenti entro il termine perentorio del 18.02.2024.

Rimanendo a disposizione per qualsivoglia chiarimento, si invita a volersi riferire alla Struttura Tecnica Operativa (STO), presso la P.O. Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Provincia di Ferrara, nei tecnici istruttori arch. Chiara Cavicchi (tel. 0532.299440 mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it) e arch. Ambra Stivaletta (tel. 0532.299418 mail ambra.stivaletta@provincia.fe.it) per le evenienze e le esigenze connesse alla procedura in oggetto.

Cordiali saluti

Ferrara, 26/01/2024

il Presidente del CUAV di Ferrara
Il funzionario responsabile
PADOVANI GIANNI MICHELE

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 2432 del 26/01/2024

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua