COMUNE DI FISCAGLIA
PROVINCIA DI FERRARA

PUG

ELABORATO TAV-1.3
SCALA 1:5.000

TAVOLE DELLA DISCIPLINA DEL TERRITORIO URBANIZZATO - MASSA FISCAGLIA

DATA settembre 2024

Sindaco
Agr. Fabio Tosi

Ufficio di Piano - ***Componenti interni***
Geom. Ilaria Simoni - *Responsabile Ufficio di Piano*
Responsabile Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Geom. Giuliano Masina - *Garante della Comunicazione e della Partecipazione*
Funzionario del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Geom. Enrico Menini - *Responsabile Settore LLPP e Patrimonio*
Geom. Daniele Furini - *Funzionario Settore Urbanistica ed Edilizia Privata*
Geom. Antonia Trevisani - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*
Geom. Alessandro Ferretti - *Funzionario Settore LLPP e Patrimonio*
Geom. Simone Siviero - *Funzionario Settore Ambiente e Protezione Civile*
Dott.ssa Roberta Guietti - *Responsabile Settore Finanza e Personale*

Gruppo di lavoro
Arch. Sergio Fortini - *Coordinatore*

Urb. Raffaele Gerometta - *Direttore Tecnico*
Ing. Elettra Lowenthal - *VaISAT*
Arch. Morena Scrascia - *VaISAT*
Ing. Virginia Celentano - *Acustica*
Ing. Chiara Cesarini

Arch. Francesco Vazzano
Arch. Anna Luciani
Arch. Saverio Osti
Arch. Michele Avenali

Dott. Geol. Thomas Veronese - *Aspetti idraulici, geologici e sismici*

Assunto
Del. G.C. n. 85 del 27/07/2023

Adottato
Del. C.C. n. 58 del 15/12/2023

Approvato
Del. C.C. n. del

Legenda

- Confini comunali
- Confine di separazione tra le località
- Perimetro del Territorio Urbanizzato (ex art.32 L.R.24/2017)
- Ambiti in deroga (art. 3.5 c.4 Norme PUG)
- Centro storico (Titolo III Norme PUG)
- PROD1 (art. 4.15; 4.16; 4.17 Norme PUG)
- PROD1 (art. 4.17 c.7 Norme PUG)
- PROD1 (art. 4.17 c.6 Norme PUG)
- PROD2 (art. 4.15; 4.16; 4.18 Norme PUG)
- RES1 (art. 4.8; 4.9; 4.10 Norme PUG)
- RES2 (art. 4.8; 4.9; 4.11 Norme PUG)
- RES3 (art. 4.8; 4.9; 4.12 Norme PUG)
- RES4 (art. 4.8; 4.9; 4.13 Norme PUG)
- Dotazioni in territorio urbanizzato (Titolo II Norme PUG)
  - 1 - Istruzione
  - 2 - Interesse collettivo
  - 3 - Spazi aperti attrezzati
  - P - Parcheggi
  - DTC
  - F - Sedi ferroviarie (art. 2.10 Norme PUG)
- Dotazioni dismesse

Beni storici in territorio urbanizzato
- Edifici e complessi edilizi di pregio storico-culturale e testimoniale (Titolo III PUG)
- Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e territoriale, in quanto caratterizzati da aspetti storico-artistci significativi (comprende gli immobili di cui al D.Lgs. 42/2004, Parte Seconda, Titolo I) (Titolo III PUG)